

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: primariavidele@yahoo.com

Nr. 169/227/2025

REFERAT DE APROBARE

privind: aprobarea închirierii pe o perioadă de 5(cinci) ani a terenului în suprafață de 27,88 mp, situat în orașul Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, nr.cad 20273

Având în vedere:

- cererea subscrisei **S.C.IOVIC IMPEX SRL**, cu sediul în orașul Videle, str. Viorelelor, nr.8, CIF 28038510, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J34/86/2011, cont nr. RO21BTRLRONCT0223877801 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Răducanu Victor- Bogdan, în calitate de administrator, cerere înregistrată la Primăria orașului Videle sub numărul 56/08.01.2025, prin care se solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 5403/19.03.2018, pentru terenul în suprafață de 27,88 mp, situat în orașul Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, în urma vânzării spațiului comercial deținut de către aceasta către **I.I. OPREA MONICA GEORGIANA**.

- cererea subscrisei **I.I. OPREA MONICA GEORGIANA**, cu sediul în orașul Videle, str. Băncii, nr.5, Bl. D1, Sc.A, Et.4, Ap 20, jud. Teleorman, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teleorman sub nr. F34/18/2021, având CUI 43574155/19.01.2021, reprezentată prin Oprea Monica-Georgiana, în calitate de administrator, cerere înregistrată la Primăria orașului Videle sub numărul 57/08.01.2025, prin care se solicită aprobarea preluării contractului de închiriere nr. 5403/19.03.2018 pentru terenul deținut anterior de către **S.C. IOVIC IMPEX SRL**, în acest sens fiind depuse documente justificative (contract de vânzare-cumpărare încheiat în data de 20.12.2024, pentru spațiul comercial în suprafață construită de 27,88 mp, situat în Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, teren ce aparține Consiliului Local al orașului Videle.

Contractul de închiriere se va încheia pentru o perioada de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii la solicitarea chiriașului, Consiliul Local poate să hotărască prelungirea contractului.

Pentru suprafața de 27,88 mp chiria este de 500 lei/lună, conform tarifelor stabilite în HCL oraș Videle, nr.34/29.02.2024, cu indexarea anuală, conform indicelui de inflație;
 $0,59 \text{ lei/mp/zi} \times 365 \text{ zile} \times 27,88 \text{ mp} = 6003.96 \text{ lei/an}$, respectiv 500 lei/lună.

Proprietarul terenului are dreptul să rezilieze contractul de închiriere din motive excepționale legate de interesul național sau local.

Față de cele sus menționate precum și ce revin consiliului local, în conformitate cu prevederile art. 129, alin(2), lit.c din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 **propun** aprobarea închirierii pe o perioadă de 5(cinci) ani a terenului în suprafață de 27,88 mp, situat în orașul Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, nr.cad 20273.

PRIMAR,
GOGAN CORNEL

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: aprobarea închirierii pe o perioadă de 5(cinci) ani a terenului în suprafață de 27,88 mp, situat în orașul Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, nr.cad 20273

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. _____ / .01.2025 al Primarului orașului Videle;
 - Raportul de specialitate nr. _____ / .01.2025 al Compartimentului A.D.P.P. din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
 - Cererea nr. 56/08.01.2025 a d-lui Răducanu Victor- Bogdan, în calitate de administrator, cerere prin care se solicită rezilierea contractului de închiriere pentru terenul din str. Lipscani, nr. 13 bis
 - Cererea nr.57/08.01.2025 a d-nei Oprea Monica-Georgiana, de preluare a contractului de închiriere
 - Prevederile HCL nr. 34/29.02.2024;
 - Prevederile art.364, alin(1)din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ
 - Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art.139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

- ART.1.** Se aprobă închirierea pe o perioadă de 5(cinci) ani a terenului în suprafață de 27,88 mp, situat în orașul Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, nr.cad 20273;
- ART.2.** Se aprobă chiria de 500 lei/lună, cu indexarea anuală la rata inflației;
- ART.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Compart. A.D.P.P. și Serviciul Financiar-Contabilitate din cadrul Aparatului de Specialitate a al Primarului orașului Videle;
- ART. 4.** Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR
GOGAN CORNEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
CORINA NICOLETA IVAN

VIDELE
DATA:

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE

145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 1163 / 22.11.2025

Avizat,
Serviciul Arhitectului-Șef
Toader Livia Cristina

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: aprobarea închirierii pe o perioadă de 5(cinci) ani a terenului în suprafață de 27,88 mp, situat în orașul Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, nr.cad 20273

I. Necesitate și oportunitate

Având în vedere:

- cererea subscrisei **S.C.IOVIC IMPEX SRL**, cu sediul în orașul Videle, str. Viorelelor, nr.8, CIF 28038510, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J34/86/2011, cont nr. RO21BTRLRONCT0223877801 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Răducanu Victor- Bogdan, în calitate de administrator, cerere înregistrată la Primăria orașului Videle sub numărul 56/08.01.2025, prin care se solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 5403/19.03.2018, pentru terenul în suprafață de 27,88 mp, situat în orașul Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, în urma vânzării spațiului comercial deținut de către aceasta către **I.I. OPREA MONICA GEORGIANA**.

- cererea subscrisei **I.I. OPREA MONICA GEORGIANA**, cu sediul în orașul Videle, str. Băncii, nr.5, Bl. D1, Sc.A, Et.4, Ap 20, jud. Teleorman, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teleorman sub nr. F34/18/2021, având CUI 43574155/19.01.2021, reprezentată prin Oprea Monica-Georgiana, în calitate de administrator, cerere înregistrată la Primăria orașului Videle sub numărul 57/08.01.2025, prin care se solicită aprobarea preluării contractului de închiriere nr. 5403/19.03.2018 pentru terenul deținut anterior de către **S.C. IOVIC IMPEX SRL**, în acest sens fiind depuse documente justificative (contract de vânzare-cumpărare încheiat în data de 20.12.2024, pentru spațiul comercial în suprafață construită de 27,88 mp, situat în Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, teren ce aparține Consiliului Local al orașului Videle.

Contractul de închiriere se va încheia pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii la solicitarea chiriașului, Consiliul Local poate să hotărască prelungirea contractului.

Pentru suprafața de 27,88 mp chiria este de 500 lei/lună, conform tarifelor stabilite în HCL oraș Videle, nr.34/29.02.2024, cu indexarea anuală, conform indicelui de inflație;

$0,59 \text{ lei/mp/zi} \times 365 \text{ zile} \times 27,88 \text{ mp} = 6003.96 \text{ lei/an}$, respectiv 500 lei/lună.

Proprietarul terenului are dreptul să rezilieze contractul de închiriere din motive excepționale legate de interesul național sau local.

II. Legalitatea

În conformitate cu art. 364, alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind codul administrativ, în cazul în care consiliile locale hotărâsc vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor.

Prin analogie cu prevederile legale sus menționate, de dreptul de preempțiune pot beneficia proprietarii construcțiilor și în cazul închirierii terenului aferent, având în vedere că terenul rămâne în proprietatea unității administrativ teritoriale și la finalizarea perioadei de închiriere acesta îi revine proprietarului.

Față de cele sus menționate precum și atribuțiile ce revin consiliului local, în conformitate cu prevederile art. 136, alin(8) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind codul administrativ, am întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea închirierii pe o perioadă de 5 (cinci) ani a terenului în suprafață de 27,88 mp, situat în orașul Videle, str. Lipscani, Nr.23 bis, nr.cad 20273.

Compartiment A.D.P.P.
Cons. Ivanov Tanța

DOMNUL PRIMAR,

SUBSEMNATA OPREA MONICA GEORGIANA,
ADMINISTRATOR LA Î. OPREA MONICA
GEORGIANA, VĂ ROG CU RESPECT SĂ MI
APROBĂȚI, PRELUAREA CONTRACTULUI DE
INCHIRIERE PENTRU SPAȚIUL ^{COMERCIAL} SITUAT
ÎN STRADA LIPSCANI 13 BIS, ÎNTRU CĂ
AM CUMPĂRAT ACEST SPAȚIU COMERCIAL
DE LA Se. Iovie IMPEX SRL, ASA
CUM REIEȘE DIN CONTRACTUL DE
VÂNZARE - CUMPĂRARE NR 01/2024

08.01.2025

DOMNULUI PRIMAR AL
ORAȘULUI VIDELE

ADPP

Domnul Primar

JUDEȚUL TELEORMAN		
MUNICIPIUL LOCAL ORAȘ VIDEL		
INTRARE	nr.	56
LEZIE	2025	Luna I Ziua 8

Subsemnatul Răducanu Victor,
administrator la se. Iovic IMPEX SRL.

Vă rog să îmi permiteți să
aprob rezilierea contractului
pentru spațiul comercial situat
în strada Lipcani 13. B13, întrucât
am vândut acest spațiu comercial,
către î. OPREA MONICA GEORGIANA.

08.01.2025

Domnului Primar al Orașului
Sistele.

Redactat de avocat Cornea Gabriela
Prin cabinet avocat Cornea Gabriela cu sediul in mun.Alexandria
Str. Cuza Voda bl. 252 sc.A ap.13

Inregistrat cu nr.1/2025

CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ,

INCHEIAT intre :

IOVIC IMPEX SRL , cu sediul in oras Videle , str. Viorelelor nr.8, judet Teleorman , identificata cu –CUI 28038510 /16.02.2011 , nr. De ordine in Registrul Comertului J34/86/15.02.2011 cu nr. De cont RO21BTRLRONCRT0223877801 deschis la Banca Transilvania ,conform Certificatului de inregistrare ONRC cu seria B nr. 2464484 ,reprezentata prin administrator Raducanu Victor Bogdan , identificat cu CUI

Il Oprea Monica Georgiana , cu sediul in oras Videle, str. Bancii nr.5 ,bl.D1, sc.A,et.4, ap.20, judet Teleorman, identificata cu –CUI 43574155 /19.01.2021 , nr. De ordine in Registrul Comertului F34/18/2021 ,Identificator unic la Nivel European-EUID – ROONRC.F34/18/2021 ,conform Certificat de inregistrare ONRC cu seria B nr. 4151979 , reprezentata prin Administrator Oprea Monica Georgiana ,identificata

AVAND CA OBIECT :

1.vanzarea-cumpararea spatiului comercial situat in Oras Videle ,judet Teleorman, str. Lipscani nr.13 Bis .

Elemente de identificare ale spatiului ce face obiectul vanzarii :

-imobilul este situat in Oras Videle judet Teleorman, in str. Lipscani ,
Tarlaua 29, Parcela 955/1 ,intabulat in CF nr. 20273 ,teren imprejmuit si
identificat in Planul de amplasament si delimitare a imobilului –scara
1:500 ,autorizat si certificat cu Seria RO-TR –F Nr. 0029, pe care sunt
amplasate constructii identificate in acelasi Plan de amplasament si
delimitare dar si in Planul Topografic scara 1:1000 si Planul de incadrare
in zona scara 1:2000 –UAT Videle .

1.2 Partile contractante convin de comun acord cuantumul Pretului si
modalitatea de plata pentru spatiul comercial situat in Oras Videle
judet Teleorman, str. Lipscani nr.13 BIS .

1.3 Pretul este exprimat in moneda EURO ,IAR PLATA SE VA FACE IN LEI
LA CURSUL DE REFERINTA BNR LA momentul emiterii facturii.

1.4 Spatiul comercial ce face obiectul vanzarii, ramane in proprietatea
Vanzatorului ,pana la achitarea pretului integral de catre Cumparator .

2. Valoarea Contractului : .

2.1 Valoarea totala a contractului convenita de parti este de 15000
EURO .

3. Conditii de plata :

3.1 Cumparatorul va achita in contul Vanzatorului prin : Ordin de Plata,
Fila CEC ,sau transfer bancar pretul convenit in cuantum de 15000
Euro ,in termen de 3 zile de la data emiterii facturii .

3.2 Plata va fi efectuata in lei ,la cursul BNR .

3.3 Vanzatorul si cumparatorul , sunt de acord cu facturare separate a
eventualelor diferente de curs valutar ce se vor ivi intre data emiterii
facturii si data platii efective.

3.4 In cazul in care , Cumparatorul renunta la contract din motive imputabile lui, renunta implicit la marfa care face obiectul prezentului contract si la suma de bani achitata Vanzatorului.

3.5 In cazul in care ,Vanzatorul renunta la contract din motive imputabile lui , va restitui Cumparatorului sumele de bani platite de Cumparator pentru prezentul contract .

4. Obligatiile Vanzatorului :

4.1 Vanzatorul ,v-a anunta Cumparatorul cu trei zile inainte de predarea bunului ce face obiectul prezentului contract .

4.2 Vanzatorul v-a asigura Cumparatorului predarea bunului in conditii optime si ii va inmana toate actele detinute cu privire la acesta .

5. Obligatiile Cumparatorului :

5.1 Cumparatorul v-a achita pretul convenit vanzatorului in conditiile prezentului contract .

5.2 Cumparatorul v-a asigura depozitarea ,manipularea produselor in conditiile prevazute in specificatia tehnica primita de la Vanzator .

6. Forta majora :

6.1 Forta majora exonereaza de raspundere ,partea care o invoca in conditiile legii , cu procedura Notificarii scrise prealabile in termen de 7 zile de la aparitia cazului de forta majora.

7. Litigii :

7.1 Eventualele litigii ce se vor ivii in parcursul derularii prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabila.In situatia in care situatiile ivite nu se pot solutiona amiabil, litigiile se vor solution prin arbitrajul Camerei de Comert si Industrie a Romaniei sau pe calea dreptului comun , in instantele de judecata competente.

8. Dispozitii finale :

8.1 Modificarea termenilor si clauzelor prezentului contract se face prin act aditional cu acordul partilor.

8.2 Contractul poate fi reziliat cu acordul ambelor parti ,respectand si clauzele acestuia .

8.3 Contractul este in vigoare de la data semnarii de catre Vanzator si Cumparator.

8.4 Anexa 1 , atasata contractului ,face parte integranta din prezentul contract .

8.5 prezentul contract a fost semnat si incheiat azi, ,in trei exemplare , cate unul pentru partile contractante si unul pentru institutia la care se depune , toate in original .

Vanzator ,

IOVIC IMPEX SRL
Administrator Raducanu Victor Bogdan

Semnatura



Cumparator,

Il Oprea Monica Georgiana
Administrator ,Oprea Monica

Semnatura



Data semnarii :

20.12.2024

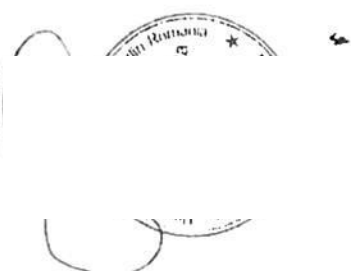
Data semnarii :

20.12.2024



REDACTAT DE AVOCAT CORNEA GABRIELA PRIN

CABINET AVOCAT CORNEA GABRIELA cu sediul in mun. Alexandria
str.Cuza Voda bl.252 sc.A ap.13



ANEXA NR.1 LA CONTRACTUL DE VANZARE-CUMPARARE NR.1 /2025

DOCUMENTE PREDATE DE CATRE VANZATOR , CUMPARATORULUI :

- Sentinta civila 1976/2014 pronuntata de judecatoria Videle in dosar 1244/335/2014
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului scara 1:500
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului scara 1:1000
- Plan de incadrare in zona a imobilului scara 1: 2000
- Plan topographic scara 1:1000.

VANZATOR
IOVIC IMPEX SRL
Administrator ,
Raducanu Victor Bogdan
Semnatura ,



Data semnarii :

20.12.2024

Cumparator,
II OPREA MONICA GEORGIANA
Administrator ,
Oprea Monica Georgiana
Semnatura,



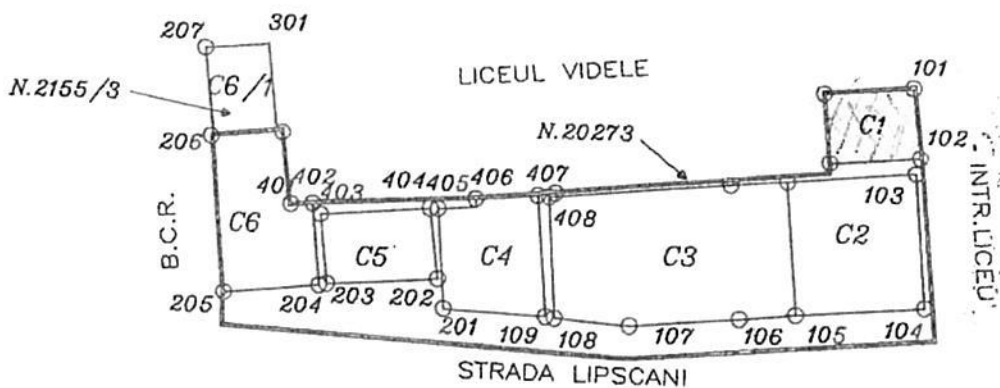
Data semnarii :

20.12.2024

PLAN DE SITUATIE
NECESAR ACTUALIZARII SUPRAFETELOR OCUPATE DE SPATIILE COMERCIALE
 Scara 1:500

Adresa imobil:
 Oras **VIDELE**, Str. **LIPSCANI**,
 Judetul **TELEORMAN**
 Nr. cad. **20273**

Beneficiar:
CONSILIUL LOCAL "VIDELE



Suprafata TEREN=541mp.

Intocmit:
ANDREI CONSTANTIN

B) DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

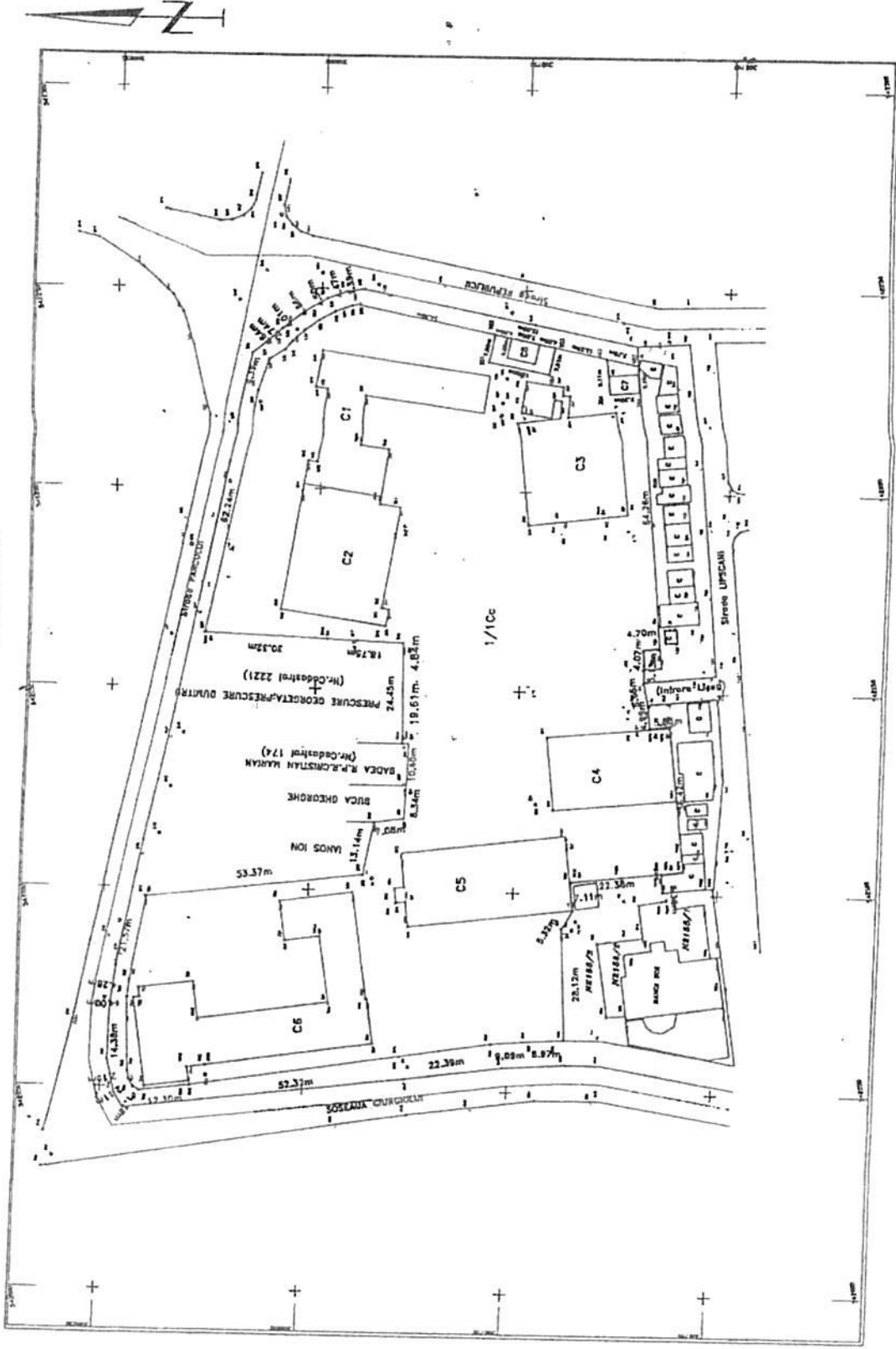
Cod const.	Suprafata construita (mp.)	Destinatie
C1	27.88	SPATIU COMERCIAL
C2	76.84	SPATIU COMERCIAL
C3	140.55	SPATIU COMERCIAL
C4	50.91	SPATIU COMERCIAL
C5	34.66	SPATIU COMERCIAL
C6	58.48	SPATIU COMERCIAL
C6/1	25.19	SPATIU COMERCIAL

Data: 18.04.2016

PLAN TOPOGRAFIC
Scara 1:1000

Sistem de coordonate Stereografic 1970

Adresa imobil:
Oras VIDELE, Str. LIPSCANI, Nr. 13,
Jud. TELEORMAN, Tarla 31, Para. 953



LAURENTIU
DATA



CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Fidier: OPREA MONICA GEORGIANA ÎNTRINDERE INDIVIDUALĂ

Sădina profesional: Loc. Viduleț, Draș. Viduleț, Strada BĂNCII, Nr. 5, Bloc D.1, Scara A-Etaj 4, Ap. 20,
Județ Teleorman

Activitatea principală: 5610 - Restaurante

CUU Unic de Înregistrare: 43574155

din data de: 19.01.2021

Identificator Unic la Nivel European (EUID): RDOINRC.F34/18/2021

Nr. de ordine în registrul comerțului: F34/18/18.01.2021

Data eliberării: 19.01.2021

Director:
Andreea Maria ENACHE

Seria B Nr. 4151979

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE
HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea indexării chiriilor și a redevenței la imobile închiriate și concesionate de orașul Videle, unor persoane fizice și juridice pentru anul 2024;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUDEȚUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARA

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3102 din 23.02.2024 al Primarului orașului Videle;
 - Raportul de specialitate nr.3101 din 23.02.2024 al Direcției Arhitectului Șef din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
 - Avizul favorabil al Comisilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle .
 - Comunicare răspuns la solicitarea Primăriei orașului Videle nr.21/30.01.2024 de la Institutul Național de Statistică;
 - Prevederile HCL Oraș Videle nr. 29/28.02.2023;
 - Prevederile art. 20, alin. (1), lit. b) și lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
- În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Pentru anul 2024, începând cu data intrării în vigoare a acestei hotărâri, se aprobă indexarea chiriilor și a redevenței în conformitate cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică-Direcția Județeană Teleorman, pentru imobilele închiriate și concesionate de orașul Videle persoane fizice și juridice, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Videle, Direcția Economică Administrativ și Piață și Direcția Arhitectului-Șef din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle.

ART. 3. Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității și va fi făcută publică prin afișare pe site-ul instituției publice www.primariavidele.ro.

PRESEDINTE-DE-SEDINTA,
TUDOSE ELENA - COCA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA NICOLETA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi "pentru", - voturi "impotriva", - abțineri, din nr. de 1 consilieri în funcție, din care 17 prezenți.

VIDELE
Nr. 34...din 29.02.2024

Aprobarea indexării chiriilor la imobile închiriate de orașul Videle, unor persoane fizice și juridice pentru anul 2024 după cum urmează:

- 0,41 lei/mp/zi pentru terenurile destinate desfășurării activităților de comercializare produselor alimentare;
- 0,46 lei/mp/zi pentru terenurile destinate desfășurării activităților de comercializare produselor industriale;
- 0,59 lei/mp/zi pentru terenurile destinate desfășurării activităților de alimentație publică
- 0,75 lei/mp/zi pentru spațiile comerciale deținute de Primăria orașului Videle și care destinate desfășurării activităților de comercializare a produselor alimentare;
- 0,87 lei/mp/zi pentru spațiile comerciale deținute de Primăria orașului Videle și care destinate desfășurării activităților de comercializare a produselor industriale.

Tarifele de mai sus vor fi percepute pentru terenurile și spațiile comerciale situate în Piața II, str. Băncii și str. Lipsani.

Pentru terase și terenuri ocupate în fața magazinelor de către comercianți se va percepe chirie de 0,75 lei/mp/zi;

Pentru terenuri deținute de Primăria Videle, destinate accesului în spații comerciale sau servicii se va percepe o chirie de 0,34 lei/mp/zi ;

Pentru terenuri destinate desfășurării de activități comerciale situate în alte zone din oraș se va percepe o chirie de 0,41 lei/mp/zi.

Pentru persoanele fizice sau juridice autorizate care desfășoară activități de prestări servicii nivelul chiriei pentru terenurile sau spațiile comerciale va fi 0,41 lei/mp/zi.

Pentru terenurile aparținând domeniului privat al orașului Videle pe care sunt amplasate garaje sau copertine aparținând persoanelor fizice sau juridice, nivelul chiriei se stabilește la 1,13 lei/mp/lună.

Pentru închirierea terenurilor situate în extravilanul orașului Videle, destinate desfășurării activității de extracție petrolieră, se va percepe o chirie de 2,68 lei/mp/an.

Redevența calculată pentru imobilele concesionate de orașul Videle unor persoane fizice sau juridice pentru anul 2024 rezultă din indexarea valorii redevenței corespunzătoare lunii decembrie 2023 cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică, acesta fiind 111,25%

Presedinte de sedinta ,
Tudose Elena - Coca

